

# HYPEER-CENTRE Le cordonnier de la rue Léon-Nautin aime travailler dans ce quartier

**Commerce.** Vincent Lheureux, artisan cordonnier, propose ses services au 12, rue Léon-Nautin, depuis vingt-trois ans. Et certains de ses clients viennent de Lyon ou de Clermont-Ferrand.

## Dans ma rue 2/2

Vincent Lheureux porte bien son nom. Cet artisan cordonnier propose ses services dans la rue Léon-Nautin depuis 23 ans. Son talent d'artisan est connu et reconnu dans toute la région. En effet, des clients de Lyon mais également de Clermont-Ferrand lui confient leurs travaux de cordonnerie.

« En général, ils les apportent au magasin et le retour se fait par la Poste. Ensuite, je reçois le paiement. Je travaille aussi pour une grande marque de chaussures françaises qu'est Paraboote, une maison haut de gamme », explique-t-il.

La rue Léon-Nautin, Vincent l'a connue lorsqu'elle n'était pas forcément bien fréquentée.

**« Travailler dans un quartier sympa, c'est une chance »**

Vincent Lheureux

« À l'angle, en face de mon commerce, il y avait des trafics », se souvient-il. « Petit à petit, la rue s'est développée, de nouveaux commerces sont arrivés, des petites entreprises qui fonctionnent bien. La rue a évolué dans le bon sens et voilà

ce qu'elle est devenue, une des rues les plus commerçantes de Saint-Etienne. Pour moi, tout va bien, le seul bémol, ce sont les problèmes de stationnement sauvage dans un quartier qui est historiquement piéton. Certains se garent devant ma vitrine. Si une borne pouvait être installée, comme ça a été le cas dans d'autres rues, ce serait parfait. »

Pour rien au monde, Vincent Lheureux ne quitterait la rue Léon-Nautin. D'ailleurs, les treize années qui lui restent à travailler, il les fera avec plaisir ici, parce que « travailler dans un quartier sympa, c'est une chance qu'il faut savoir apprécier ». ■



■ Vincent Lheureux, artisan cordonnier a des clients dans toute la région Rhône-Alpes. Photo Carole Brochu

## « Une rue phare du quartier Saint-Jacques »

Lionel Saugues, adjoint au commerce, donne son sentiment sur la rue Léon-Nautin ainsi que des réponses aux demandes des commerçants.

### Que pensez-vous de cette rue ?

C'est une des rues phares du quartier Saint-Jacques, qui est un quartier stratégique et exemplaire en terme de commerce. Pour nous, c'est un laboratoire avec des commerçants indépendants dont la dynamique collective est indéniable. La rue Léon-Nautin propose une grande diversité d'offres avec très peu de locaux vacants.

**Justement, les commerçants aimeraient que les pas-de-porte vides soient habillés, par exemple par des trompe-l'œil afin de les embellir. Est-ce envisageable ?**

Nous ne sommes pas dans une optique de cache-misère, mais de réouverture des commerces. Ce qui nous intéresse,

c'est que les boutiques trouvent preneurs.

**« Je suis conscient que ce sont les prix des loyers qui freinent »**

Je suis conscient que ce sont les prix des loyers qui freinent, c'est pourquoi nous travaillons beaucoup avec les agents immobiliers afin qu'ils sensibilisent les propriétaires sur le fait que certains loyers sont inappropriés pour Saint-Etienne.

**La rue Léon-Nautin connaît pour le moment des travaux. Qu'en est-il ?**

Nous profitons que la Stéphanoise des eaux change les conduites et les raccordements des riverains pour reprendre les pavés et leurs joints. Nous changerons également le mobilier urbain et enlèverons tous les tags. Ce sont environ 800 000 euros



■ Lionel Saugues, adjoint au commerce, artisanat et vie économique. Photo Carole Brochu

qui seront investis par la Stéphanoise des eaux et la Ville. Le secteur le mérite, nous devons aussi penser à l'Euro 2016 et l'accueil des supporters afin qu'ils repartent avec une belle image de notre ville.

**Certains commerçants disent que le centre-ville est déserté par les clients les samedis après-midi et préconisent la gratuité du stationnement certains samedis. Qu'en pensez-vous ?**

Nous avons déjà mis en place 20 minutes gratuites par jour, c'est apprécié. D'autres opérations vont bientôt voir le jour en terme de tarification. Notre objectif est de faire revenir une clientèle qui avait perdu l'habitude de venir à Saint-Etienne. Pour ce faire, nous sommes également mobilisés sur les questions de sécurité et de propreté. ■

## « Les clients désertent le centre-ville le samedi »

Régis Hamard a ouvert sa boutique Chevignon en 2006. En neuf ans, il a vu les clients bouder le centre-ville, surtout le samedi.

« Nos clients qui habitent à l'extérieur de Saint-Etienne ne viennent plus en ville le week-end. Ils trouvent que le centre-ville est mal fréquenté, ce que je peux comprendre lorsque je vois la fréquentation de la place Waldeck-Rousseau les samedis. »

Étant affilié à une enseigne nationale, j'ai constaté qu'en terme de nombre de clients les samedis après-midi, nous sommes les derniers de la classe par rapport aux autres villes.

Il faut faire revenir les gens en communiquant sur la rénovation de Saint-Etienne. Sincèrement, je me rends dans de nombreuses villes et Saint-Etienne est loin d'être la plus mal fréquentée, c'est une image qui nous colle à la peau, mais ce n'est pas la réalité », assure-t-il.

**« Une image qui nous colle à la peau »**

« La rue Léon-Nautin est dans un quartier sympa, il suffirait de peu de choses pour améliorer notre quotidien. Par exemple, améliorer



■ Régis Hamard, propriétaire de la boutique Chevignon. Photo Carole Brochu

le visuel des boutiques fermées qui d'ailleurs ne trouvent pas preneurs car les loyers sont bien trop chers. Proposer des animations et pourquoi pas la gratuité du stationnement une fois par mois, c'est aussi une piste de réflexion. Nos boutiques pourraient bien marcher. Veut bien être dynamiques, mais il faut que nos politiques suivent ainsi que les différents services, réparer les lampadaires publics lorsqu'ils sont cassés ou encore enlever les décos de Noël qui restent là toute l'année, ce serait bien. En terme de propreté, ça c'est nettement amélioré et s'est une bonne chose ». ■

## Pas de borne prévue sur la partie piétonne

Pour répondre aux problèmes de stationnement rue Léon-Nautin (la partie piétonne), nous avons contacté Pascale Lacour, adjointe à la circulation. Elle explique qu'aucune borne supplémentaire ne sera installée car « il faudrait en mettre partout et financièrement ce n'est pas possible. C'est un problème auquel je réfléchis afin de trouver une solution ». L'élue insiste sur le fait que lorsque des véhicules ne stationnent pas correctement, il ne faut pas hésiter à appeler les services de police.

« Les amendes sont encore les solutions les plus dissuasives ».